

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **zur 22. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Südeichsfeld am 30.05.2017**

**Ort:** Dienststelle Diedorf, Brückenstraße 3, Sitzungssaal  
**Beginn:** 19:40 Uhr  
**Ende:** 21:10 Uhr

**anwesende Ausschussmitglieder:** siehe Anwesenheitsliste

**entschuldigt fehlten:** Herr Karl-Josef Hardegen – vertreten durch Herrn Dr. Eberhard Scharf  
Herr Gundolf Montag (ohne Vertretung)

**Gäste:** Gemeinderatsmitglied Herr Stephan Höppner  
Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim  
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführerin

#### **Ablauf der Beratung:**

##### **1. Eröffnung und Begrüßung**

Bürgermeister und Vorsitzender des Hauptausschusses, Herr Andreas Henning:  
- begrüßt die Anwesenden

##### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister:  
- stellt Beschlussfähigkeit sowie ordnungsgemäße Ladung des Ausschusses fest;  
bei Sitzungsbeginn sind 5 HA-Mitglieder + Bürgermeister (= 6 Stimmberechtigte  
anwesend)

##### **3. Beschlussfassung der Tagesordnung**

#### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung von Niederschrift der Sitzungen des Hauptausschusses
  - 4.1. 19. Sitzung vom 28.03.2017
  - 4.2. 20. Sitzung vom 11.04.2017
  - 4.3. 21. Sitzung vom 18.04.2017

5. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baumaßnahme Sportplatz Heyerode (Dorferneuerung)
  - 5.1. Los 7 – Innenputz
  - 5.2. Los 8 – Estricharbeiten
  - 5.3. Los 9 - Außenputzarbeiten
6. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 22.06.2017

Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung von Niederschriften der Sitzungen des Hauptausschusses**

Bürgermeister:

- sagt zur Verfahrensweise der Gemeinderatsprotokolle aus, dass zukünftig unbestätigte Niederschriften per E-Mail an den Gemeinderat ausgereicht werden; innerhalb einer Woche können Änderungs- und Ergänzungswünsche bei der Verwaltung schriftlich angezeigt werden
- nach der Einarbeitung werden die Protokolle vom Gemeinderatsvorsitzenden und der Protokollführerin unterzeichnet und nochmals an den Gemeinderat ausgereicht (Fraktionsvorsitzende in Papierform, weiterer Gemeinderat und Ortschaftsbürgermeister per E-Mail)

Herr Marcel Hohlbein:

- wünscht diese Vorgehensweise analog bei den Hauptausschuss-Sitzungen

weitere Forderungen:

- Änderungen/Streichungen/Ergänzungen sind darzustellen (Einarbeitungen der Änderungen und Ergänzungen bei offenstehenden Protokollen sind bereits erfolgt – Zusätze werden bei diesen Sitzungsprotokollen kursiv hervorgehoben)
- Anwesenheitslisten sind bei Protokollen in Papierform als Anlage anzufügen)

**4.1. 19. Sitzung vom 28.03.2017**

Herr Dr. Dieter Herold:

- erkundigt sich bezugnehmend auf das Protokoll nach Stromladesäulen für E-Bikes

Bürgermeister:

- sagt aus, dass in Heyerode und in Lengenfeld unterm Stein Säulen angedacht sind
- Thüringer Energie prüft derzeit die Nutzbarkeit durch E-Bikes
- Abrechnung erfolgt über Handy/Karte
- eventuell weiterer Standort Altenheim Diedorf – wird ebenfalls überprüft
- sagt aus, dass momentan Radwege für Krankenfahrstühle nicht nutzbar sind wegen der zwei Bügel – einer wird entfernt

Beschluss- Nr.: 44-22/2017

Genehmigung der Niederschrift der 19. Sitzung des Hauptausschusses vom 28.03.2017

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 28.03.2017 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**4.2. 20. Sitzung vom 11.04.2017**Beschluss- Nr.: 45-22/2017Genehmigung der Niederschrift der 20. Sitzung des Hauptausschusses vom 11.04.2017

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 11.04.2017 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**4.3. 21. Sitzung vom 18.04.2017**Beschluss- Nr.: 46-22/2017Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Hauptausschusses vom 18.04.2017

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 18.04.2017 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**5. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baumaßnahme Sportplatz Heyerode (Dorferneuerung)****5.1. Los 7 - Innenputz**

## Bürgermeister:

- erklärt, dass Beschlussfassung zur nächsten planmäßigen Gemeinderatssitzung am 22.06.2017 zu spät ist
- da der Hauptausschuss über Maßnahmen bis zu 30 T€ beschließen kann, erfolgt die Vergabe in dieser Sitzung (entsprechendes Votum des Gemeinderates wurde erteilt)
- öffentliche Ausschreibung ist im Staatsanzeiger erfolgt; Anzahl der Bieter ist überschaubar

## Herr Holger Montag:

- drückt sein Bedauern aus, dass ortsansässige Firmen nicht zum Zuge gekommen sind

Beschluss- Nr.: 47-22/2017: Vergabe Baumaßnahme Sportlergebäude HeyerodeLos 7 – Innenputz

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Innenputzarbeiten im Sportlerheim in Heyerode an das Baugeschäft Boltin GmbH, Obermühlenweg 6d, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 10.977,75 € (brutto) zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**5.2. Los 8 - Estricharbeiten**

Bürgermeister:

- führt aus, dass die Kalkulation bei 6,5 T€ lag

Beschluss- Nr.: 48-22/2017: Vergabe Baumaßnahme Sportlergebäude HeyerodeLos 8 – Estricharbeiten

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Estricharbeiten im Sportlerheim in Heyerode an Abel Estriche GmbH & Co. KG, Hochstraße 39, 36132 Eiterfeld-Wölf, in Höhe von 5.851,23 € (brutto) zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**5.3. Los 9 - Außenputzarbeiten**

- Auswertungsprotokoll weist verschiedene Summen aus, Bürgermeister sagt nach Erkundigung Information an Ausschussmitglieder zu

Beschluss- Nr.: 49-22/2017: Vergabe Baumaßnahme Sportlergebäude HeyerodeLos 9 – Außenputzarbeiten

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Außenputzarbeiten am Sportlerheim in Heyerode an FAGEMA Bau- und Instandhaltungs GmbH, Höngedaer Weg 8, 99986 Vogtei/OT Niederdorla, in Höhe von 20.129,86 € (brutto) zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

Bürgermeister:

- informiert über verbleibende Mittel in Höhe von 25 T€ - werden eingesetzt für Fliesenarbeiten im Küchenbereich sowie Innentüren in den Duschräumen

## 6. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 22.06.2017

Bürgermeister:

- sagt aus, dass die nächste Gemeinderatssitzung im Dorfgemeinschaftshaus Katharinenberg stattfindet
- begründet dies damit, dass man in diesem Objekt bereits verschiedene Feiern (Silvester, Kommunion) durchgeführt hat, obwohl das Gebäude noch nicht übergeben worden ist
- ist nicht bekannt, wer Mieten eingenommen hat – Betriebskosten sind ebenfalls angefallen
- Objekt ist außerdem noch nicht in Liste der gemeindeeigenen Objekte, die vermietet werden können, aufgenommen; versicherungstechnisch besteht auch noch keine Absicherung
- vom Architekten Ralf Noll ist an ihn herangetragen worden, dass für den Außenputz weitere 7 T€ fehlen
- schlägt Einladung des Planers zur nächsten Gemeinderatssitzung vor
- plädiert für komplette Übergabe des Objektes an Verein; Eigentum verbleibt bei der Gemeinde (z.B. Erbpachtvertrag)
- bisher sind 185 T€ in Maßnahme geflossen + jetzt geforderte zusätzliche 7 T€ für Außenputz
- denkt Besichtigung Dorfstraße/Anbindung Krauthof im Rahmen der Gemeinderatssitzung an
- gibt vorläufige Tagesordnung der Gemeinderatssitzung bekannt:
  1. Eröffnung und Begrüßung
  2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
  3. Beschlussfassung der Tagesordnung
  4. Berichte der Ausschüsse
  5. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung von Niederschriften des Gemeinderates
    - 5.1. 20. Sitzung vom 06.04.2017
    - 5.2. 21. Sitzung vom 18.04.2017
  6. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte
  7. Bürgeranfragen
  8. Stand Baumaßnahmen
  9. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
  10. Verschiedenes
- ergänzt wird TOP „Ausschreibung/Vergabe Waldwegebau“ (Heyerode – Aschbergweg)

### Verschiedenes

- berichtet über ihm zugegangenes Protestschreiben des Ortschaftsrates Katharinenberg bezüglich der Festsetzung der Straßenausbaubeitragsätze
- in Katharinenberg gibt es nur Anliegerstraßen – Satz 50/50; wobei die Kommunalaufsicht 75/25 gefordert hat
- Satz für Katharinenberg hat sich mit neuer Satzung nicht verändert – Ortschaftsrat Katharinenberg fordert aber Gleichsetzung; d.h. alle Ortschaften sollen mit 50/50 angesetzt werden – ist rechtlich auf Grund der unterschiedlichen Klassifizierung der Ortsstraßen nicht möglich
- Votum der Ausschussmitglieder: Ortschaftsrat ist mit seiner Forderung an Kommunalaufsicht zu verweisen
- Bushaltestelle Katharinenberg: Stromkabel der Thüringer Energie ist 60 cm mit Erdreich überdeckt; STRABAG setzt Bordsteine im Zuge der Straßenbaumaßnahme
- Buswartehäuschen Diedorf: Herr Uwe Metz zeigt an, dass die Buswartehäuschen in Diedorf vor der Jubiläumsfeier mit einem neuen Anstrich versehen werden sollten

- Katharinenstieg Wendehausen: Herr Frank Peterseim erinnert an die Einbeziehung des Ortschaftsrates Wendehausen sowie des Bauausschusses bezüglich der Maßnahme Katharinenstieg; gleiches gilt auch für die Brücke bei Dinkel
- Bürgermeister gibt an, die Unterlagen über die Statik am gestrigen Tag an das Straßenbauamt übergeben zu haben
- bezüglich des Katharinenstieges wird derzeit über die Abstufung in die Trinkwasserschutzzone III verhandelt
- zur Scharfloher Straße sagt Herr Frank Peterseim aus, dass sich die Gosse auch nach dem Winter nicht in einem akzeptablen Zustand befindet (sollte abgefahren werden); Einbehalt ist nicht auszuzahlen
- zum Gaiberg informiert der Bürgermeister, dass bei einer Begehung durch die Baufirma und Fa. Kellner eine Mängelliste erstellt worden ist; der Oberflächenzustand ist nicht befriedigend
- Einbehalt macht aber keinen Sinn, weil es sich hier um eine Fördermaßnahme handelt → Bankbürgschaft
- Herr Dr. Dieter Herold interessiert sich dafür, ob es sich um Baumängel oder die unzumutbare Nutzung durch Autos handelt (zerstörte Bankette durch Ausweichmanöver – zu wenig Ausweichstellen)
- zum Fahrzeugaufkommen werden unterschiedliche Aussagen gemacht
- Bürgermeister gibt an, dass die entnommenen Proben in Ordnung sind; die aufgetretenen Risse sind gemäß Auskunft des Büros Kellner Walzrisse, die sich durch starke Hitze wieder schließen – zweifelt dies an
- aktuelle Baumaßnahmen:
  - Kanonenbahnradweg: Aufbringung der Teerdecke ab 06.06.2017
  - Schwimmbad Lengenfeld unterm Stein. Eröffnung am 01.06.2017; vergangene Woche erfolgte Verlegung der Rohre durch Bauhof; Filteranlage wird im zeitigen Frühjahr des kommenden Jahres installiert)
  - Heyeröder Hafen: alle Gewerke arbeiten planmäßig; Fußboden im Thekenbereich ist fertig gestellt; bei Sanierung des Sockels (Außenwand) ist festgestellt worden, dass Schwellen-Balken faul ist – muss ausgetauscht werden; Kabel für eventuelles Dachfenster bzw. Belüftung ist mit verlegt worden; Giebelfenster wird verschlossen
  - DSL: letzte Unterlagen sind gestern nachgereicht worden; Förderhöhe noch nicht klar; Bescheid aus Berlin wird für Mitte Juni erwartet, dann kann die Ausschreibung erfolgen; weitere Ausschreibung der Planungsleistung ist nicht erforderlich - Vorplanung liegt bereits vor (Büro Zeulenroda-Triebes)
- 1200-Jahrfeier Diedorf: Bauhof ist momentan sehr eingespannt – Gelände rund um die Südeichsfeldhalle wird hergerichtet
- stuft Programm zur Festwoche als sehr gut ein
- in Haushalt eingestellt sind 62 T€ - aus Kartenvorverkauf sind 35 T€ erwirtschaftet worden; Sponsoring läuft gut; Rückvergütung erfolgt aus Ausschank Zeltverleih Reinhardt
- informiert, dass sich Sportverein Diedorf neu aufgestellt hat; Verein hat auch in Sportlergebäude investiert (Theke, Mobiliar)
- Agrargenossenschaft/Wiedereinrichter: Pachtverträge mit der Agrargenossenschaft bestehen seit 1996 und sind jetzt fristgemäß zum 30.03.2017 gekündigt worden; Flächen und Preise müssen überprüft werden – sind seit Abschluss unverändert; Kündigung ist zum 30.09.2017 wirksam
- Agrargenossenschaft hat teilweise Flächen unterverpachtet – erzielt höhere Pacht, als an Gemeinde gezahlt wird
- Stephan Goldmann hat Interesse an Pacht bzw. Kauf (bietet 8,5 T€/ha)

- bezeichnet Sachlage als zweiseitiges Messer – kann Stephan Goldmann die Flächen nicht in Größenordnungen verkaufen oder verpachten – entzieht damit der Agrar Genossenschaft die Arbeitsgrundlage
- Lärmbelästigung Bolzplatz Grundschule Heyerode:
- Herr Marcel Hohlbein berichtet über abendliche Lärmbelästigungen auf dem Bolzplatz durch Heimbewohner der Mühlhäuser Werkstätten
- Schulträger hat Öffnungszeiten festgelegt – diese sind zu kontrollieren; eventuell mit Vollzugshilfe der Polizei

gez. Andreas Henning  
Bürgermeister

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin